



**COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
PROVINCIA DI AGRIGENTO**

BANDO PER L'ACCESSO AL FONDO NAZIONALE DI SOSTEGNO PER I
CONDUTTORI DI ABITAZIONI IN LOCAZIONE (Art.11 Legge 9 dicembre 1998,
n.431- art.11) - Rif. ANNO 2008 -

SI RENDE NOTO

CHE con decreto del 7 giugno 1999, il Ministero dei Lavori Pubblici ha fissato i requisiti minimi affinché i conduttori di alloggi possano beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate dal fondo nazionale ed i criteri per la determinazione degli stessi;

CHE per la medesima finalità, da parte dell'Assessorato Reg.le LL.PP. è stata resa nota la circolare del 14 maggio 2009 relativa agli adempimenti ed ai requisiti che consentono di accedere al beneficio dei contributi integrativi per l'anno 2008 e che di seguito vengono richiamati:

REQUISITI MINIMI PER L'ACCESSO AL FONDO

I requisiti minimi per beneficiare dei contributi di cui all'art.11 della legge 431/98 sono stati fissati con l'art.1 comma 1 del decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 7 giugno 1999 e sono:

1) reddito annuo imponibile complessivo non superiore alla somma di due pensioni minime INPS, (per l'anno 2008 detto importo somma a complessive Euro 11.532,56); rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione non risulti inferiore al 14% (**cosiddetta "fascia A"**). Si rappresenta che il riferimento alle pensioni INPS non significa che la graduatoria di Fascia A sia riservata esclusivamente ai pensionati, ma include chiunque abbia un reddito inferiore al limite sopra riportato.

2) reddito annuo imponibile complessivo del nucleo familiare non superiore a quello determinato per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito della Regione siciliana pari a Euro 13.710,48, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24% (**cosiddetta "fascia B"**).

Il reddito da assumere a riferimento è quello risultante dalla dichiarazione dei redditi anno 2008 (redditi prodotti nell'anno 2007) e l'ammontare del canone va rilevato dal contratto di locazione;

3) contratto di locazione di unità immobiliari, di proprietà pubblica o privata, debitamente registrato (con esclusione di quelli aventi categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e di quelli locati esclusivamente per finalità turistiche e di alloggi di edilizia economica e popolare con contratto di locazione ancora in corso con gli enti gestori di settore).

Entro il 30 LUGLIO 2009, gli aventi diritto dovranno far pervenire allo stesso Comune, le loro richieste corredate da contratto di locazione regolarmente registrato, nonché da apposita dichiarazione resa ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 1999, n.109 in cui si autocertifica l'ammontare dei redditi del nucleo familiare da assumere a riferimento, tenendo presente che tale importo dovrà essere quello risultante dalla dichiarazione dei redditi anno 2009 (redditi prodotti nell'anno 2008).

Deve essere altresì indicato che l'alloggio per cui si richiede il contributo ha i caratteri tipologici comparabili rispetto a quelli dell'edilizia residenziale pubblica.

SAN GIOVANNI GEMINI, lì 22/06/2009

IL RESP.LE DEI SERVIZI SS.AA.

A. Compilati

L'ASSESSORE AI SERVIZI SS.AA.

Dott. S. Zaccone
