



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI  
Provincia di Agrigento

Ufficio Tecnico

Cottimo fiduciario del 18/03/2011 alle ore 12,00 per la fornitura di materiali a piè d'opera, attrezzatura di cantiere, trasporti e noli per il Cantiere di lavoro regionale n.1000170/AG/170 - D.R.S. n.170 del 24/11/2010 - " Riqualificazione della via S.Luisa di Marillac tratto via N.Carta – via V.Veneto" – CUP B39J09000150001  
Importo soggetto a ribasso: € 7.973,93 oltre I.V.A

**CAPITOLATO D'ONERI**

## ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la fornitura sul posto d'impiego dei materiali a piè d'opera, attrezzatura di cantiere, noli e trasporti occorrenti al cantiere di Lavoro Regionale per la "Riqualificazione della via Santa Luisa di Marillac tratto via N.Carta – via V. Veneto".

## Art. 2 - DEFINIZIONE DEI CONTRAENTI

Nel presente capitolato il Comune di San Giovanni Gemini è indicato con la parola "Amministrazione", rappresentata nei modi prescritti dalle norme in vigore, mentre il fornitore è indicato con la parola "Ditta", rappresentata da persone legalmente abilitate ad impegnarla e della quale occorre specificare la qualifica e le generalità.

## ART. 3 - INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI

I materiali da fornire e i relativi mezzi saranno utilizzati per i lavori di cui all'art.1 e precisamente :  
*Scavi di sbancamento, demolizioni e svellimenti, rifacimento della pavimentazione stradale.*

## Art. 4 - AMMONTARE DELL'APPALTO - IMPORTO DELLE VARIE CATEGORIE DI FORNITURE – INVARIABILITA' DEI PREZZI

L'importo della fornitura a base d'appalto è pari ad € 7.973,93 oltre I.V.A.così ripartita:

FONDO SICILIANO	€	€ 7.973,93	
	Totale	€ 7.973,93	
Denominazione	Quantità	Un.Mis.	Totale
21.1.6 – Dismissione basolato compreso la demolizione del sottostrato etc.	617,08	m <sup>2</sup>	123,41
21.1.6 – Dismissione basole orlatura marciapiedi compreso la demolizione del sottostrato etc.	38,70	m <sup>2</sup>	7,74
21.1.9 – Demolizione di massetti di malta (rimozione materiale allettamento)	37,08	mc.	10,75
21.1.9 – Demolizione di massetti di malta (demolizione massetto marciapiedi) etc.	7,62	mc.	2,21
21.1.6 – Dismissione pavimento marciapiedi, compreso la demolizione del sottostrato etc.	77,53	m <sup>2</sup>	15,51
21.1.2.1 – Demolizione di calcestruzzo di cemento non armato (demolizione rampe e scalini)	4,38	mc.	285,05
1.1.7.4. – Scavo a sezione obbligata eseguito con mezzo meccanico (scavo per caditoie) etc.	33,17	mc.	726,09
3.2.4 – Rete di acciaio elettrosaldato Ø 8 (ripristino sottofondo e rampe)etc.	486,26	Kg.	413,32
3.1.3.2 - Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate (ripristino cls sottofondo e rampe) etc.	28,51	m <sup>3</sup>	2.452,72
1.2.5.2 - Trasporto di materie, provenienti da scavi - demolizioni, a rifiuto alle pubbliche discariche etc.	1.023,48	mcxkm	429,86
6.4.3 – Caditoia stradale in conglomerato cementizio cm. 80*50*80 a doppio scomparto escluso chiusino etc.	6	n	409,32
6.4.5.1 – Telaio e griglia in ghisa	90	Kg.	192,60
3.2.2 – Casseformi per strutture intelaiate etc.	30	m <sup>2</sup>	120,60
5.12.2 – Massetto di sottofondo per pavimentazioni (massetto strada e marciapiedi) etc.	808,75	m <sup>2</sup>	3.154,12
6.2.4.2 – Pavimentazione con pietrine di cemento rigate cm 30*30 spess. 2,5 cm. etc.(marciapiedi)	52,87	m <sup>2</sup>	657,70
Il.24 – Nolo di baracca metallica per deposito attrezzi (per tutta la durata del cantiere)	1	n	169,03

Sommano le forniture	9.170,02
A dedurre sicurezza (15% di 9.170,02)	1.196,09
<b>Totale a base d'asta</b>	<b>7.973,93</b>

Il corrispettivo della fornitura sarà pari al prezzo posto a base di gara depurato del ribasso di aggiudicazione. Tale corrispettivo comprende tutti gli oneri della Ditta diretti e indiretti conseguenti alla fornitura medesima senza alcun diritto a nuovi o maggiori compensi.

Il presente Capitolato d'Oneri prevede (successivo ART.8) la consegna differita dei materiali e, indipendentemente dal versamento o non di eventuale acconto, il prezzo come sopra convenuto s'intende comunque bloccato.

Inoltre, indipendentemente dai tempi logistici necessari per fornitura, i prezzi come determinati nel computo metrico estimativo sono da intendersi bloccati.

#### Art. 4 -SPESE RELATIVE ALLA GARA

Tutte le spese relative alla gara e alla stipula del contratto saranno a carico della Ditta, così come tutte le spese consequenziali nonché le imposte e le tasse nascenti dalle vigenti disposizioni.

#### Art. 5 – STIPULA CONTRATTO

La stipula del contratto avverrà secondo la vigente normativa.

#### Art. 6 - DECORRENZA DELLA EFFICACIA DEL CONTRATTO

Il contratto è impegnativo sia per la Ditta che per l'Amministrazione dalla data di sottoscrizione dello stesso.

#### Art. 7 -CONOSCENZE DELLE CONDIZIONI D'APPALTO

L'assunzione dell'appalto di cui al presente Capitolato implica da parte della Ditta la conoscenza perfetta di tutte le norme generali e particolari che lo regolano ed in generale di tutte le circostanze principali ed accessorie che possono influire sul giudizio della Ditta circa la convenienza di assumere l'appalto e sul ribasso offerto. Resta, pertanto, esplicitamente convenuto che l'appalto si intende assunto dalla Ditta a suo rischio ed in maniera aleatoria in base a calcoli di sua convenienza, con rinuncia ad ogni rivalsa per caso fortuito. L'appalto è soggetto alla completa osservanza di tutte le norme contenute nella D.Lgs 163/2006 e s.m.i. del Capitolato Generale d'Appalto di cui al D.M. 19/04/2000 n. 145, se ed in quanto applicabili, delle leggi regionali, decreti e regolamenti in vigore nella Regione e nella Provincia in cui si esegue la fornitura oggetto dell'appalto, delle norme di lavoro e di quanto altro richiamato nel presente Capitolato e di tutte le altre norme modificative e sostitutive che venissero eventualmente emanate nel corso dell'esecuzione del presente appalto. La sottoscrizione del contratto e del presente Capitolato da parte della Ditta equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza di tutte le leggi sopra richiamate e della loro incondizionata accettazione.

#### ART.8 – MODALITA' DI CONSEGNA DELLA FORNITURA – DURATA DELL'APPALTO - PENALE PER IL RITARDO

La fornitura dei materiali, attrezzature, noli e trasporti, sopra descritta, avverrà gradualmente, a richiesta del Direttore del Cantiere, e la consegna nei luoghi indicati dallo stesso entro 2 (due) giorni lavorativi dalla data di ordinazione, con consegna franco destino senza alcun onere aggiuntivo a carico dell'Amministrazione. L'appalto di fornitura **ha la durata di 111 giorni naturali e consecutivi**, fatte salve eventuali sospensioni o recupero di giornate residue rispetto a quelle finanziate a seguito di assenze per malattie o altre motivazioni, durante i quali la ditta dovrà far pervenire in loco i materiali descritti dettagliatamente nel computo metrico estimativo, nelle quantità che verranno di volta in volta specificate dal Direttore del Cantiere fino alla concorrenza della somma di appalto. Le quantità delle varie categorie potranno variare in più o in meno, senza che per questo la Ditta possa avanzare motivi di compensi o riserve. Inoltre le richieste potranno essere effettuate in qualsiasi quantitativo anche di lieve importo senza che per questo vi sia alcun limite nel frazionamento delle forniture. L'impresa dovrà curare tempestivamente la fornitura del materiale commissionato il quale, in ogni caso, deve essere approntato entro 2 (due) giorni lavorativi sempre che queste non ricadano integralmente in giorni festivi. Tutte le forniture dovranno essere regolarmente documentate fiscalmente entro i tempi di chiusura del cantiere, sarà cura dell'impresa farsi controfirmare dal Direttore del Cantiere i documenti di trasporto attestante la consegna del materiale utilizzato. Qualora intervenissero ritardi nella consegna, salvo i casi di forza maggiore accettati dall'Amministrazione, sarà applicata una penale di € 8,00 per ogni giorno di ritardo, fino ad un massimo del 5% dell'importo a base

d'asta.

Ogni richiesta o disposizione dell'Amministrazione sarà notificata alla Ditta nel domicilio eletto in questo Comune e varrà come costituzione in mora. La ditta dovrà entro 24 ore contattare il responsabile del procedimento per eliminare gli inconvenienti e provvedere alla loro attenuazione nel tempo concordato..

#### ART. 9 - QUALITÀ E NORME DI ACCETTAZIONE DEI MATERIALI

Per la qualità e la provenienza dei materiali e per le norme relative alla valutazione ed alla misurazione delle forniture, per tutto quanto non sia in opposizione con il presente foglio, si fa riferimento al Capitolato Speciale tipo del Ministero dei LL.PP. per appalti di lavori edili di ultima edizione, cui si conviene far riferimento. I materiali non accettati dalla D.L. per l'idoneità comprovata saranno allontanati dal cantiere a cura e spese dell'Impresa entro tre giorni dall'accertamento. Qualora tuttavia la Ditta non provveda ad allontanare i materiali non ritenuti idonei entro quindici giorni successivi allo accertamento, la Direzione dei Lavori procederà d'Ufficio, senza alcuna formalità, addebitandone le spese alla stessa Ditta.

#### ART. 10 - CONSEGNA PER L'INIZIO DELLE FORNITURE

Il verbale di consegna per l'inizio delle forniture verrà redatto entro venti giorni dalla data in cui il contratto diviene esecutivo. Con la firma di detto verbale la Ditta si impegna a fornire i materiali richiesti entro le 48 ore successive, come specificato all'art.8, fatta salva la necessità di iniziare la fornitura nelle more della stipula del contratto

#### ART. 11 - ONERI ACCESSORI DELLA DITTA APPALTANTE

La Ditta ha l'obbligo di fornire oltre i mezzi in noleggio anche il personale di manovra, se i mezzi stessi lo richiedono, in ogni caso occorrerà il personale per i mezzi in movimento quali: escavatori, rulli compressori, vibrofinitrice, pale meccaniche, autogrù, autobetoniere.

#### ART.12 – SUBAPPALTO

Non è consentito il subappalto per le forniture dei materiali i noli dei mezzi ed i trasporti utilizzati nel presente

#### ART.13 - CAUZIONE DEFINITIVA

A garanzia dell'esatto rispetto ed adempimento di tutte le condizioni contrattuali, la Ditta presta cauzione definitiva per la fornitura da effettuarsi, nei modi previsti dall'art. 113 del D. Lgs. N. 163/06, calcolato sull'importo a base d'asta depurato del ribasso offerto in sede di gara, pertanto sull'importo totale di aggiudicazione. In luogo della cauzione definitiva si può accettare una fidejussione prestata da istituti di Credito, da Banche o da una fidejussione assicurativa.

#### ART. 14 - PAGAMENTI IN ACCONTO

***La ditta aggiudicataria assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche.***

Le fatture inerenti la fornitura devono essere emesse in una data compresa tra l'inizio e la fine dei lavori del cantiere; se la fattura riporta una data successiva alla data di chiusura del cantiere occorre allegare alla stessa la relativa bolla di accompagnamento, emessa durante i lavori del cantiere in questione. Inoltre, sulle fatture deve essere apposta la firma del Direttore del Cantiere, attestante l'effettivo impiego dei materiali nel cantiere. Nel caso in cui le fatture non presentino i requisiti sopra specificati non potranno essere liquidate. La liquidazione delle fatture, regolarmente emesse, avverrà, sulla base del prezzo unitario dei singoli materiali forniti, al netto del ribasso di gara, entro 60 (sessanta) giorni dalla presentazione delle stesse salvo mancanza di liquidità, nel qual caso nessuna pretesa a qualsiasi titolo la Ditta potrà avanzare ove il pagamento avvenisse dopo tale termine, e compatibilmente con i tempi di accreditamento dei fondi da parte del competente Assessorato Regionale al lavoro.

#### ART.15 - TRATTAMENTO E TUTELA DEI LAVORATORI DELLA DITTA FORNITRICE

La Ditta si obbliga ad applicare ai lavoratori dipendenti, compresi nei lavori costituenti l'oggetto del presente contratto, condizioni normative retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro vigenti nelle località e nei tempi in cui si svolgono le forniture ed a continuare ad applicare i suddetti contratti anche

dopo le loro scadenze e fino alla loro sostituzione.

La Ditta deve osservare le norme e prescrizioni delle vigenti leggi e regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori. Deve perciò provvedere all'assicurazione degli operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL ed adempire agli obblighi assicurativi sociali presso gli istituti INAM e INPS.

#### ART.16 - RESPONSABILITA' DELLA DITTA - TUTELA CONTRO AZIONI DI TERZI

La ditta aggiudicataria, oltre ad essere responsabile della sicurezza ed incolumità del proprio personale nel rispetto della vigente normativa in materia, risponderà anche di eventuali danni che possono essere causati a persone o cose in conseguenza della fornitura eseguita nell'ambito del cantiere di lavoro ed è tenuta pertanto al loro completo e tempestivo risarcimento, soddisfacendo le parti lese e sollevando l'Amministrazione da qualsiasi eventuale contestazione verso terzi.

La Ditta, inoltre, assume ogni responsabilità ed onere derivanti dai diritti di proprietà da parte di terzi in ordine alle forniture e ai servizi. La Ditta, infine, assume l'obbligo di garantire all'Amministrazione il sicuro ed indisturbato possesso dei materiali forniti e di mantenerla estranea ed indenne di fronte ad azioni e pretese al riguardo.

#### ART.17 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Per le restanti disposizioni amministrative si fa riferimento a quelle contenute nei Capitolati Generali degli Appalti che fa parte del contratto unitamente al presente Capitolato d'onere.

#### ART.18 -RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto può essere risolto a giudizio dell'Amministrazione pubblica con apposito provvedimento motivato, senza che occorra citazione a giudizio ovvero pronuncia di magistrato ovvero altra formalità all'infuori della semplice notifica del provvedimento amministrativo a mezzo di lettera raccomandata con avviso di ricevimento, nei seguenti casi:

1. Mancato rispetto dei termini perentori previsti nelle diffide formali di ripristino delle iniziali condizioni contrattuali;
2. Ritardo nell'adempimento protratto per un tempo che comporti per l'Amministrazione il venir meno dell'interesse e della fiducia nel mantenimento del rapporto contrattuale con la Ditta costituita in mora;
3. Cessioni del contratto;
4. Fallimento della Ditta.

#### ART. 19 - OSSERVANZA DI LEGGI, DECRETI E REGOLAMENTI

La Ditta aggiudicataria si impegna ad osservare rigorosamente tutte le prescrizioni di legge inerenti l'attività oggetto del presente capitolato. Si conviene che l'inosservanza, anche parziale di dette disposizioni possa essere invocata dalla stazione appaltante quale causa risolutiva del contratto.

Tutti gli articoli del presente capitolato e del contratto che verrà stipulato con la ditta devono intendersi e considerarsi univoci, correlativi ed inscindibili.

Detti articoli costituiscono parte sostanziale del contratto ed hanno separatamente piena efficacia, nel caso di loro inadempimento o violazione, per l'esercizio della facoltà di risoluzione del contratto da parte dell'Amministrazione. In tal caso la Ditta ed i suoi aventi causa saranno tenuti, nei confronti dell'Amministrazione, al pagamento degli indennizzi per danni ed al rimborso delle spese, oltre alla perdita della cauzione.

Per quanto non espressamente previsto nel presente "Capitolato" ed a complemento delle disposizioni in esso contenute, si rinvia alla normativa emanata dallo Stato e dalla Regione Sicilia in tema di contabilità, di contratti e di appalti delle Amministrazioni Locali.

#### ART. 19 - CONTROVERSIE

Ai sensi degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, la Ditta accetta incondizionatamente, dopo averne avuto esatta cognizione, tutti gli articoli del presente Capitolato compresi dal n° 1 al n° 19 fermo restando l'inderogabilità anche delle altre norme contrattuali.

Per le controversie relative all'esecuzione del contratto che non potranno essere risolte amichevolmente le parti si rimetteranno alla decisione del competente Foro Territoriale di Agrigento.

San Giovanni Gemini, febbraio 2011

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Geom. Renato Minafra)

Il Dirigente dell'Area Tecnica  
(Ing. Giuseppe Militello)