



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. 1059 Reg. Conc.

Pratica N. 9848/1986

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA

Vista la domanda di condono edilizio presentate in data 25/09/1986 n° 9848 ai sensi della legge 47/85 e L.R. n°. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni dal Sig. *Caltagirone Salvatore, nato il 11/06/1923 a San Giovanni Gemini, C.F. CLTSVT23H11H914L, nella qualità di proprietario di un fabbricato sito in via Cadorna n. 37, distinto in catasto fabbricati al foglio di mappa n. 8, part. 1221 e 1223, P.T. - 1° - 2°;*

Vista la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione, e l'ulteriore documentazione successivamente presentata, nonché i correlati elaborati tecnici presentati dal Geom. Rosario Musmeci iscritto all'Albo del Collegio dei Geometri della Provincia di Agrigento al n. 1426;

Vista la Relazione istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione in Sanatoria;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio di Igiene Pubblica Prot. n°53012 del 02/11/2009;

Vista la dichiarazione di successione del Sig. Caltagirone Salvatore, registrata ad Agrigento il 01/07/1997, N. 4 Volume 730;

Considerato che è stata versata l'oblazione dovuta;

Considerato che non sono dovuti gli oneri concessori;

RILASCIA

Concessione in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 L.R. n° 37/85 successive modifiche ed integrazioni alla Sig.ra Barone Giuseppa, nata il 12/04/1925 a Cammarata, C.F. BRNGPP25D52B486R, proprietaria per 500/1000, e alla Sig.ra Caltagirone Angelina, nata il 04/08/1947 a San Giovanni Gemini, C.F. CLTNLN47M44H914P, proprietaria per 500/1000, per opere abusive relativa alla costruzione di un fabbricato costituito da n° 3 (tre) elevazioni con copertura a terrazzo praticabile sito in via Cadorna n. 37, distinto in catasto fabbricati:

Foglio n. 8, part. 1221, sub. 1, Cat. C/2, Cl. 4, mq 31, via Cadorna, P.T.;

Foglio n. 8, part. 1223, sub. 1, Cat. C/2, Cl. 1, mq 34, via Cadorna, P.T.;

Foglio n. 8, part. 1221 sub 2/1223 sub. 2, Cat. A/3, Cl. 2, vani 7,5, via Cadorna, P.1°-2°;

secondo le dimensioni e le forme di progetto depositato presso questo U.T.C. e rilasciato in copia originale e vidimata alla ditta richiedente.

La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

Sulla scorta degli atti d'ufficio verificati dal Geom. Salvatore Lo Bianco incaricato dalla Giunta Municipale (Deliberazione n° 19 del 23/03/2010) dell'Istruzione della presente pratica di sanatoria edilizia, che in tale qualità sottoscrive.

RILASCIA C.E. E DISPONE

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art.38 della L.47/85.

Si da atto che la Ditta **ha usufruito** delle agevolazioni spettanti ai soggetti che hanno eseguito o acquistato l'opera abusiva al solo scopo di destinarla a prima abitazione.

San Giovanni Gemini, 26/03/2010

IL TECNICO INCARICATO

Geom. Salvatore Lo Bianco

Il Dirigente dell' Area Tecnica
Ing. Giuseppe Militello

=====

Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa dall'Albo Pretorio il _____

Il Messo Comunale

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il _____ primo giorno successivo alla sua data di adozione è rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, li _____

Il Segretario Comunale
