



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. 958/2010 Reg. Conc.

Pratica N. 11278/86

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA

Vista la domanda di condono edilizio presentata dal Sig. Madonia Onofrio nato a Cammarata il 03/01/1915, C.F.: MDN NFR 15A03 B486A in data 18/10/1986 con prot. n° 11278 ai sensi della legge 47/85 per gli abusi commessi per la realizzazione di un fabbricato sito nella Via Cadorna, nn.59 - 61;

Vista la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione e l'ulteriore documentazione successivamente presentata, nonché i correlati elaborati tecnici presentati dal Geom. Baldassarre Reina iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Agrigento al n. 1286;

Vista la Relazione istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione in Sanatoria;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio di Igiene Pubblica Prot. N 62367 del 29/12/2009;

Visto il titolo di proprietà.

Considerato che è stata versata l'oblazione dovuta;

Considerato che gli oneri di urbanizzazione e il costo di costruzione non sono dovuti;

Considerato che sono stati versati i diritti di segreteria dovuti;

RILASCIA

Concessione in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 L.R. n° 37/85 successive modifiche ed integrazioni al Sig. **MADONIA SALVATORE** nato a **Cammarata** il **08/12/1951**, Codice fiscale: **MDN SVT 51T08 B486M** proprietario per la quota di **1000/1000**, delle opere abusive identificate catastalmente al **Foglio 12 part. 755** - Cat. A/4 - Classe 2 - Consistenza 6 vani - Rendita Cat. € 179,73 - Via Cadorna, 59 - 61 (in visura Via Catania), piano terra, piano primo, piano secondo e piano terzo; *secondo le dimensioni e le forme di progetto depositato presso questo U.T.C. e rilasciato in copia originale e vidimata alla ditta richiedente.*

La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

Sulla scorta degli atti d'ufficio verificati dal Geom. Salvatore Barbasso incaricato dal Commissario Straordinario (Determina n° 26 del 05/11/2007) dell'Istruzione della presente pratica di sanatoria edilizia, che in tale qualità sottoscrive.

RILASCIA C.E. E DISPONE

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art.38 della L.47/85.

Si da atto che la ditta **ha usufruito** delle agevolazioni spettanti ai soggetti che hanno eseguito o acquistato l'opera abusiva al solo scopo di destinarla a prima abitazione.

San Giovanni Gemini, li 06/12/2010

F.TO Il Tecnico istruttore
Geom. Salvatore Barbasso

F.TO Il Dirigente dell' Area Tecnica
Ing. Giuseppe Militello

=====

Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa dall'Albo Pretorio il _____

Il Messo Comunale

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il _____ primo giorno successivo alla sua data di adozione è rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, li _____

Il Segretario Comunale
