



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. 1137 Reg. Conc.
14120/1986

Pratica N.

C O N C E S S I O N E E D I L I Z I A I N S A N A T O R I A

IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA

Vista la domanda di condono edilizio presentata in data 31/12/1986 n° 14120 ai sensi della legge 47/85 e L.R. n°. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni, dal Sig. **Scavetto Carmelo**, nato il 05/05/1948 a San Giovanni Gemini (AG), C.F.: SCVCML48E05H914C, *nella qualità di richiedente e proprietario dell' immobile sito in Via Trentino n° 25, distinto in catasto fabbricati al foglio di mappa n. 12 part. 2063 sub 2-3,*

Vista la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione, e l'ulteriore documentazione successivamente presentata, nonché i correlati elaborati tecnici presentati dal Geom. Mangiapane Calogero, iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Agrigento al n° 2005;

Vista la Relazione istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione in Sanatoria;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio di Igiene Pubblica Prot. n° 1885 dpl 10 cs/08 del 21/01/2008;

Visto il titolo di proprietà.

Considerato che è stata versata l'oblazione dovuta;

Considerato che sono stati versati gli oneri concessori dovuti

RILASCIA

Concessione in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 L.R. n° 37/85 successive modifiche ed integrazioni al Sig Scavetto Carmelo, nato il 05/05/1948 a San Giovanni Gemini (AG), C.F.: SCVCML48E05H914C, *proprietà 1000/1000*; per opere abusive relative ad un fabbricato per civile abitazione, *sito in Via Trentino n° 25, distinto in catasto fabbricati al foglio di mappa n. 12 part. 2063 sub 2 cat. C/2 cl. 4, consistenza 48,00 mq, sub 3 in corso di costruzione, secondo le dimensioni e le forme di progetto depositato presso questo U.T.C. e rilasciato in copia originale e vidimata alla ditta richiedente.*

La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

Sulla scorta degli atti d'ufficio verificati dall'Ing. Massimo Guarino incaricato dal Commissario Straordinario (Determina n° 26 del 05/11/2007) dell'Istruzione della presente pratica di sanatoria edilizia, che in tale qualità sottoscrive.

RILASCIA C.E. E DISPONE

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art.38 della L.47/85.

Si da atto che la Ditta ha usufruito delle agevolazioni spettanti ai soggetti che hanno eseguito o acquistato l'opera abusiva al solo scopo di destinarla a prima abitazione.

San Giovanni Gemini, lì 03/01/2011

IL TECNICO INCARICATO

Ing. Massimo Guarino

Il Dirigente dell' Area Tecnica
Ing. Giuseppe Militello

=====

Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa dall'Albo Pretorio il _____

Il Messo Comunale

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il _____ primo giorno successivo alla sua data di adozione è rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, lì _____

Il Segretario Comunale
