



## COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. 1058 Reg. Conc.

Pratica N. 9996/1986

### C O N C E S S I O N E   E D I L I Z I A I N S A N A T O R I A

#### IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA

Vista la domanda di condono edilizio presentata in data 27/09/1986 n° 9996 ai sensi della legge 47/85 e L.R. n°. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni dal Sig. *Madonia Vincenzo, nato il 24/02/1947 a San Giovanni Gemini, C.F. MDNVCN47B24H914P, nella qualità di proprietario di un fabbricato sito in via Catania n. 22, distinto in catasto fabbricati al foglio di mappa n. 12, part. 997, Piano terra, primo e secondo;*

**Vista** la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione, e l'ulteriore documentazione successivamente presentata, nonché i correlati elaborati tecnici presentati dall'Ing. Giuseppe Mangiapane iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Agrigento al n. 1393;

**Vista** la Relazione istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione in Sanatoria;

**Visto** il parere favorevole del Responsabile del Servizio di Igiene Pubblica Prot. n°4792 del 29/01/2009;

**Visto** il titolo di proprietà;

**Considerato** che è stata versata l'oblazione dovuta;

**Considerato** che sono stati versati gli oneri concessori dovuti;

#### RILASCIA

**Concessione in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 L.R. n° 37/85 successive modifiche ed integrazioni al Sig. *Madonia Vincenzo, nato il 24/02/1947 a San Giovanni Gemini, C.F. MDNVCN47B24H914P, proprietario per 1000/1000, per opere abusive relativa alla costruzione di un fabbricato, costituito da n° 3 (tre) elevazioni con copertura piana non praticabile sito in via Catania n. 22, distinto in catasto fabbricati al:***

Foglio n.12 part. 997, sub. 2, Cat. C/6, Cl 1, mq 13, via Catania n°24, P.T.;

Foglio n.12 part. 997, sub. 3, Cat. C/2, Cl 5, mq 97, via Catania n°20, P.T.;

Foglio n.12 part. 997, sub. 4, Cat. A/2, Cl 3, vani 6,5, via Catania n°20, P.1°;

Foglio n.12 part. 997, sub. 5, Cat. in corso di definizione, via Catania n°20, P.2°;

*secondo le dimensioni e le forme di progetto depositato presso questo U.T.C. e rilasciato in copia originale e vidimata alla ditta richiedente.*

*La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.*

*Sulla scorta degli atti d'ufficio verificati dal Geom. Salvatore Lo Bianco, incaricato dalla Giunta Municipale (Deliberazione n°19 del 23/09/2010) dell'Istruzione della presente pratica di sanatoria edilizia, che in tale qualità sottoscrive.*

#### RILASCIA C.E. E DISPONE

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art.38 della L.47/85.

Si da atto che la Ditta **ha usufruito** delle agevolazioni spettanti ai soggetti che hanno eseguito o acquistato l'opera abusiva al solo scopo di destinarla a prima abitazione.

San Giovanni Gemini, 26/03/2010

IL TECNICO INCARICATO

Geom. Salvatore Lo Bianco

**Il Dirigente dell' Area Tecnica**  
**Ing. Giuseppe Militello**



=====

Affissa all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_

Defissa dall'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

\_\_\_\_\_

=====

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

**CERTIFICA**

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_ primo giorno successivo alla sua data di adozione è rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

\_\_\_\_\_