



**COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI**  
**Provincia di Agrigento**

**Ufficio Tecnico**

**VERBALE n°1**

DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE PERVENUTE in relazione a:

Affidamento servizio relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori relativi all'intervento denominato "CONTRATTO DI QUARTIERE II"

**1^ seduta di gara**

---

L'anno DUEMILAUNDICI, addì VENTIDUE del mese di DICEMBRE, alle ore 10,00 in questa sede comunale

**SI PREMETTE**

Che oggetto dell'incarico è l'affidamento del servizio relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva, e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori relativi all'intervento denominato "CONTRATTO DI QUARTIERE II"

Che con determinazione del Dirigente dell'area Tecnica n° 201 del 16/11/2011 si provvedeva ad approvare il bando di gara per il servizio relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori relativi all'intervento denominato "CONTRATTO DI QUARTIERE II" - con procedura aperta - in applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa; e che andava a fissare i termini per l'acquisizione delle offerte entro le ore 9,00 del 19.12.2011;

Che l'importo complessivo del progetto è pari ad €. 3.500.000,00 di cui per lavori presunti €. 2.232.143,45 compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed €. 1.267.856,55 per somme a disposizione dell'amministrazione, compresa l'IVA;

Che l'importo presumibile degli oneri professionali, risulta essere pari a €. 185.636,61 oltre IVA, INARCASSA e tassa vidimazione parcelle;

Che la gara è stata indetta mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, (artt.81 e 83 del D.Lgs. n.163 12.04.2006 e ss.mm.ii.), con valutazione delle offerte anormalmente basse, di cui all'art. 86, comma 2°, 87 e 88 del D.Lgs. n.163 del 12.04.2006 e ss.mm.ii;

Che il bando di gara è stato adeguatamente pubblicizzato come previsto dalla vigente normativa mediante pubblicazione:

- All'Albo Pretorio del Comune dal 05/12/2011 al 20/12/2011;
- Sul sito Internet del Comune;
- Sulla GURI n. 143 del 05.12.2011;

Ricordando che si dava facoltà di aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

Accertato che nei termini (entro le ore 09,00 del 19.12.2011) sono pervenute all'Ente N°8 (otto) offerte;

Dato atto che la commissione giudicatrice di gara – è stata nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 09,00 del 19.12.2011) con Determinazione Sindacale n.46 del 19.12.2011;

### **CIO' PREMESSO**

Il Dott. Salvatore Vasile, da atto ai presenti che la Commissione Giudicatrice è composta da:

1. Dott. Salvatore Vasile in qualità di presidente ( Segretario dell'Ente);
2. Dirigente dell'Area Lavori Pubblici in qualità di componente (Ing. Giuseppe La Greca del Comune di Cammarata);
3. Dirigente dell'Area Urbanistica in qualità di componente (Arch.Pietro Madonia del Comune di Cammarata).

Le funzioni di Segretario verbalizzante vengono espletate dal dipendente comunale Rag. Maria Russotto.

Esperate quindi le formalità di rito, accertato che sono presenti in aula professionisti delegati in rappresentanza delle Ditte offerenti e specificatamente:

Ing. Schillaci Luca Domenico nato a S., Stefano Quisquina il 16/09/1979 rappresentante R.T.I. Scibetta – Maggio;

Rag. Calogero Piro delegato Studio Rizzo;

Arch. Barresi Pieralberto nato a Palermo l'8/02/1981 per lo studio Scibetta – Maggio.

Il Dott. Salvatore Vasile assume la presidenza della gara.

## IL PRESIDENTE

Dato atto che tutti i plichi pervenuti entro i termini si presentano perfettamente integri e chiusi con ceralacca sui lembi e recanti all'esterno la dicitura prevista nel bando.

I plichi pervenuti nei termini sono elencati in ordine di arrivo al Protocollo dell'Ente come segue tabella: (Vedi Tabella "A").

N	PROFESSIONISTA	FAX	E_MAIL	PROT.	DATA
1	COSTITUENDO R.T.I. ING. VINCENZO RIZZO EIDOS CONSULTING S.R.L. ING. IDA STEFANO	06.35073368	info@eidosconsultingroma.com	15318	19/12/11
2	RAGGR. MENTO TEMPORANEO STUDIO ARCHITETTI MAR S.R.L.	041.984026	mar@studioarchmar.it	15319	19/12/11
3	RAGGR. MENTO TEMPORANEO STUDIO ASSOCIATO DI PROG.NE "SCIBETTA E MAGGIO" ING. BRUCCOLERI FRANCESCO ING. SCHILLACI LUCA DOM.NICO ARCH. BARRESI PIERALBERTO	0922.909797	scibettamaggio@libero.it	15320	19/12/11
4	COSTITUENDO R.T.P. ING. GIOVANNI AMATO SOC. SITEC ENGINEERING S.R.L. ING. ALESSANDRO AMATO ING. FILIPPO INTERLICCHIA ING. ANGELO GALANTI ING. DANIELE CIANCIOLO	0933.24872	Ing.giovanni.amato@tin.it	15321	19/12/11
5	R.T. (NON ANCORA COSTITUITO) LITOS PROGETTI S.R.L. PROGEA S.R.L.	0934.679270	info@litosprogetti.191.it	15322	19/12/11
6	R.T. SINTAGMA S.R.L. INGEAR S.R.L. STUDIO LUMERA S.R.L.	075.6090722	sintagma@sintagma.biz	15323	19/12/11
7	R.T. COOPROGETTI SOC. COOP. ING. SALVATORE CASTALDO	0922.29050	info@studio-castaldo.it	15324	19/12/11
8	A.T.P. SUD PROGETTI S.R.L. ARCH. VINCENZO SIDOTI	091.344549	sp@sudprogetti.it	15326	19/12/11

Il Presidente premette che pur essendo richiesta al punto III.1.1) del bando di gara una cauzione in ragione del 2% dell'importo a base d'asta, essendo la giurisprudenza prevalente orientata verso la non necessità della predetta cauzione relativamente all'affidamento di servizi di ingegneria, propone alla commissione di ammettere le offerte dei concorrenti anche se prive della polizza e di svincolare tempestivamente quelle presentate.

La commissione si dichiara d'accordo.

La Commissione dà atto della non esistenza di incompatibilità tra i componenti la commissione e tra gli stessi e i partecipanti risultanti tra i nominativi apposti nei plichi.

La Commissione all'unanimità stabilisce di aggiornare i lavori a giorno 09/01/2012 alle ore 15,30 previo avviso ai partecipanti tramite Fax.

I plichi posti in un contenitore siglato dai componenti viene riposto in un armadio munito di serratura.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 12,20

**La Commissione**

Ing. Giuseppe La Greca

Arch. Pietro Madonia

Il segretario verbalizzante

Rag. Maria Russotto

**Il presidente**

---