



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Provincia di Agrigento

Ufficio Tecnico

VERBALE n°1

DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE PERVENUTE in relazione a:

Affidamento servizio relativo alla redazione degli studi geologici, programma indagini e prove geognostiche nonché relativa direzione, prestazioni geotecniche a supporto della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, assistenza al collaudo, dei lavori di consolidamento del centro abitato a monte di Viale Alessi (Area individuata nel PAI N.063-1SG-023).

1^ seduta di gara

L'anno DUEMILADIECI, addì DICIANNOVE del mese di MAGGIO, alle ore 15,30 in questa sede comunale

SI PREMETTE

Che oggetto dell'incarico è l'affidamento del servizio relativo alla redazione degli studi geologici, programma indagini e prove geognostiche nonché relativa direzione, prestazioni geotecniche a supporto della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, assistenza al collaudo, dei lavori di consolidamento del centro abitato a monte di Viale Alessi (Area individuata nel PAI N.063-1SG-023);

Che con determinazione del Dirigente dell'area Tecnica n° 99 del 26/4/2010 si provvedeva ad approvare il bando di gara per il servizio relativo alla redazione degli studi geologici, programma indagini e prove geognostiche nonché relativa direzione, prestazioni geotecniche a supporto della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, assistenza al collaudo, dei lavori di consolidamento del centro abitato a monte di Viale Alessi (Area individuata nel PAI N.063-1SG-023) oggetto dell'incanto – con procedura aperta – in applicazione del criterio dell'offerta economicamente più

vantaggiosa; e che andava a fissare i termini per l'acquisizione delle offerte entro le ore 14,00 del 14.05.2010;

Che l'importo complessivo del progetto è pari ad €. 2.500.000,00 di cui per lavori presunti €. 1.670.036,41 compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ed €. 829.963,59 per somme a disposizione dell'amministrazione, compresa l'IVA;

Che l'importo presumibile degli oneri professionali, risulta essere pari a €. 77.755,51 oltre IVA, contributi previdenziali e tassa vidimazione parcelle;

Che la gara è stata indetta mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, (artt.81 e 83 del D.Lgs. n.163 12.04.2006 e ss.mm.ii.), con valutazione delle offerte anormalmente basse, di cui all'art. 86, comma 2°, 87 e 88 del D.Lgs. n.163 del 12.04.2006 e ss.mm.ii;

Che il bando di gara è stato adeguatamente pubblicizzato come previsto dalla vigente normativa mediante pubblicazione:

- All'Albo Pretorio del Comune dal 27/4/2010 al 12/5/2010;
- Sul sito Internet del Comune;
- Sulla GURI n. 49 del 30.04.2010;
- All'Ordine regionale dei Geologi;
- All'Ordine degli ingegneri e degli architetti di Agrigento.

Ricordando che si dava facoltà di aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;

Accertato che nei termini (entro le ore 14,00 del 14.05.2010) sono pervenute all'Ente N°7 (sette) offerte;

Dato atto che la commissione giudicatrice di gara – appositamente nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 14,00 del 14.05.2010) con Determinazione Sindacale n.15 del 17.05.2010;

CIO' PREMESSO

L'Ing. Giuseppe Militello, Dirigente dell'Area Tecnica, da atto ai presenti che la Commissione Giudicatrice è composta da:

1. Dal Dirigente dell'Area Tecnica in qualità di presidente (Ing. Giuseppe Militello);

2. Dal Dirigente dell'Area Lavori Pubblici in qualità di componente (Ing. Giuseppe La Greca del Comune di Cammarata);
3. Dal Dirigente dell'Area Urbanistica in qualità di componente (Arch. Pietro Madonia del Comune di Cammarata).

Le funzioni di Segretaria verbalizzante vengono espletate dalla Dott. Maria Giuseppa Mangiapane, responsabile dei servizi istituzionali e legali del Comune di San Giovanni Gemini.

Esperate quindi le formalità di rito, accertato che sono presenti in aula professionisti delegati in rappresentanza delle Ditte offerenti e specificatamente:

- Libreri Giuseppe in rappresentanza dell'ATS "Studio Iadanza" di Isernia;
- Baldo Gucciardi in rappresentanza del dott. Chiappetta Giuseppe.

L'Ing. Giuseppe Militello assume la presidenza della gara.

IL PRESIDENTE

Dato atto che le operazioni di gara dovevano iniziare giorno 15/5/2010 alle ore 9,00 ma che per motivi organizzati/logistici, la data di inizio lavori è dovuta slittare ad oggi 19/5/2010.

Dato atto, altresì, che dello spostamento delle operazioni di gara è stato dato avviso ai concorrenti con un giorno di anticipo, tramite fax.

Si premette che saranno ammesse le offerte che si avvalgono dell'istituto di avvalimento (art.49 del codice contratti).

Si dà atto che tutti i plichi pervenuti entro i termini si presentano perfettamente integri e chiusi con ceralacca sui lembi e recanti all'esterno la dicitura prevista nel bando.

Da atto che i plichi pervenuti nei termini sono elencati in ordine di arrivo al Protocollo dell'Ente come segue tabella: (Vedi Tabella "A").

Tabella "A"

N°	Professionista	Prot. Arrivo	
1	Dott.Sangiorgi Salvatore Dott.Ignazio Giuffrè	7042	13/5/2010
2	A.T. Professionisti Studio Iadanza s.r.l. capogruppo mandatario	7093	14/5/2010
3	Dott.Francesco La Mendola	7094	14/5/2010
4	R.T.P. Geol.Fiumara Gabriele capogruppo Dott.Geol.Scaravilli Ivan Dott.Geol.Alloro Salvatore	7096	14/5/2010
5	Studio idrogeotecnico Dott.Geol. Antonio Calamita	7102	14/5/2010
6	Geol.Dott.Antonino Savoca Geol.Dott.ssa Antonella Ferraro	7112	14/5/2010
7	Chiappetta Giuseppe capogruppo mandatario	7128	14/5/2010

Dispone, quindi l'apertura dei plichi pervenuti nei termini per l'esame della documentazione amministrativa – Busta “A” – come appresso: (Vedi Tabella “B”).

Tabella “B”

N°	Professionista	Prot. arrivo	Ammissione
1	Dott.Sangiorgi Salvatore Dott.Ignazio Giuffrè	7042	SI*
2	A.T. Professionisti Studio Iadanza s.r.l. capogruppo mandatario	7093	SI
3	Dott.Francesco La Mendola	7094	Escluso per non avere dichiarato quanto previsto al punto 2 lettere “A2” e “V” del disciplinare di gara
4	R.T.P. Geol.Fiumara Gabriele capogruppo Dott.Geol.Scaravilli Ivan Dott.Geol.Alloro Salvatore	7096	SI
5	Studio idrotecnico Dott.Geol. Antonio Calamita	7102	SI
6	Geol.Dott.Antonino Savoca Geol.Dott.ssa Antonella Ferraro	7112	SI **
7	Chiappetta Giuseppe capogruppo mandatario	7128	SI

*La commissione evidenzia che la busta “A” del plico n.1 conteneva oltre alla documentazione prevista dal bando anche gli allegati “G” ed “H”.

A conclusione dell'esame della documentazione relativa al plico n.5, il Sig.Baldo Gucciardi, in rappresentanza del dott.Chiappetta Giuseppe, chiede di inserire a verbale una propria dichiarazione.

La commissione acconsente l'inserimento della dichiarazione che ha il seguente tenore: “l'offerta n.5 la commissione ha ritenuto valido l'avvalimento del professionista relativamente al punto dd, ritengo che i professionisti che partecipano a tale bando non possono fare dichiarazioni di avvalimento in quanto il bando stesso è ope legis anche perché mi risulta che altri colleghi non abbiano partecipato al bando in quanto non avevano i requisiti di cui al punto dd e nel bando stesso non era previsto l'avvalimento”. La Commissione a tal proposito fa presente che sia il bando che il disciplinare non escludono la possibilità di avvalersi dell'istituto dell'avvalimento. Si evidenzia quanto premesso nel presente verbale a tal proposito .

** Poiché la ditta non ha esplicitamente dichiarato quanto previsto dal punto dd del disciplinare di gara, se non genericamente, la commissione si riserva di valutare meglio in sede di esame dell'offerta tecnica.

Tanto accertato, il Presidente dichiara conclusa la verifica della documentazione amministrativa (Busta”A”) e che si procederà, in seduta riservata, ad esaminare

l'Offerta tecnica (Busta "B") delle Ditte ammesse alla prosecuzione della gara, domani
20/5/2010 ore 15,30.

I plichi posti in un contenitore siglato dai componenti viene riposto in un armadio
munito di serratura.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 18,45.

La Commissione

Ing. Giuseppe La Greca

Arch. Pietro Madonia

Il presidente

Ing. Giuseppe Militello

Il segretario verbalizzante

Dott. M. Giuseppa Mangiapane

