



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. 234 Reg. Conc.

Pratica N. 4666/1986

C O N C E S S I O N E E D I L I Z I A I N S A N A T O R I A

IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA

Vista la domanda di condono edilizio presentate in data 24.04.1986 n. 4666 ai sensi della legge 47/85 e L.R. n. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni dal Sig. **Fragale Salvatore**, nato il 30.12.1939 a San Giovanni Gemini, C.F. FRG SVT 39T30 H914I nella qualità di proprietario di un fabbricato sito in via De Cosmi n. 3, distinto in catasto fabbricati al foglio di mappa n. 8 part. 1296 sub 3-4;

Vista la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione, e l'ulteriore documentazione successivamente presentata, nonché i correlati elaborati tecnici presentati dall' Geom. Billero Paolo iscritto all'Albo del Collegio dei Geometri della Provincia di Agrigento al n. 1850;

Vista la Relazione istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione in Sanatoria;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio di Igiene Pubblica Prot. n. 5541 del 21.02.2008;

Visto il titolo di proprietà.

Considerato che è stata versata l'oblazione dovuta;

Considerato che non sono dovuti gli oneri concessori;

RILASCIA

Concessione in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 L.R. n. 37/85 successive modifiche ed integrazioni ai Sigg. Leo Rosalia, nata il 22.04.1947 a San Giovanni Gemini, C.F. LEO RSL 47D62 H914B proprietaria per 667/1000; **Fragale Maria**, nata il 08.09.1968 a Agrigento C.F. FRG MRA 68P48 A0890 proprietaria per 166/1000 e **Fragale Crocifissa**, nata il 01.09.1969 a Agrigento C.F. FRG CCF 69P41 A0890 proprietaria per 166/1000 (eredi del defunto **Fragale Salvatore**), per opere abusive relative ad un edificio per civile abitazione, costituito da n. tre

elevazioni sito in via De Cosmi n. 3, distinto in catasto fabbricati al foglio di mappa n. 8 part.1296 sub. n. 3 cat. C/2 Cl. 5 cons. 38 mq Piano T e sub 2 cat. A/4 cl.3 vani cons. 5 piano 1 e 2, secondo le dimensioni e le forme di progetto depositato presso questo U.T.C. e rilasciato in copia originale e vidimata alla ditta richiedente.

La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

Sulla scorta degli atti d'ufficio verificati dall'Arch. Gaetano Maggio incaricato dal Commissario Straordinario (Determina n. 26 del 05/11/2007) dell'Istruzione della presente pratica di sanatoria edilizia, che in tale qualità sottoscrive.

RILASCIA C.E. E DISPONE

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art.38 della L.47/85.

Si da atto che la Ditta ha usufruito delle agevolazioni spettanti ai soggetti che hanno eseguito o acquistato l'opera abusiva al solo scopo di destinarla a prima abitazione.

San Giovanni Gemini, lì 15/02/2010

IL TECNICO INCARICATO

Arch. Gaetano Maggio

Il Dirigente dell' Area Tecnica
Ing. Giuseppe Militello

=====

Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa dall'Albo Pretorio il _____

Il Messo Comunale

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il _____ primo giorno successivo alla sua data di adozione è rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, li _____

Il Segretario Comunale
