



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. 232 Reg. Conc.

Pratica N. 3246/1986

C O N C E S S I O N E E D I L I Z I A I N S A N A T O R I A

IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA

Vista la domanda di condono edilizio presentate in data 27/03/1986 n° 3246 ai sensi della legge 47/85 e L.R. n°. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni dal Sig. *Lo Bello Carmelo, nato il 12/08/1952 a S. Giovanni Gemini, C.F. LBL CML 52M12 H914N nella qualità di conproprietario di un fabbricato sito in via Colombo n. 7, distinto all'Agenzia del Territorio di Agrigento, catasto fabbricati al foglio di mappa n. 9 part. 712 sub. 1,2 e 3;*

Vista la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione, e l'ulteriore documentazione successivamente presentata, nonché i correlati elaborati tecnici presentati dal Geom. Salvatore Giambrone iscritto all'albo dell' Ordine dei Geometri della Provincia di Agrigento al n. 414; dall' Ing. Massimo Guarino iscritto all' albo degli Ingegneri della Provincia di Agrigento al n. 808; dall' Arch. Luigi Scibetta iscritto all' Ordine degli Architetti della Provincia di Agrigento al n. 520.

Vista la Relazione istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione in Sanatoria;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio di Igiene Pubblica Prot. n° 1209 del 11/01/2010;

Visto il titolo di proprietà.

Considerato che è stata versata l'oblazione dovuta;

Considerato che sono stati versati gli oneri concessori dovuti;

RILASCIA

Concessione in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 L.R. n° 37/85 successive modifiche ed integrazioni ai Sigg. *Lo Bello Carmelo nato a San Giovanni Gemini il 12.08.1952 e residente a Teolo (PD) via Euganea Praglia, 16/D, C.F. LBL CML 52M12 H914N proprietario per 333/1000; Lo*

Bello Ignazia nata a San Giovanni Gemini il 06.11.1954 e residente a Strongoli (KR) via Portella, 26, C.F. **LBL GNZ 54S46 H914Q** proprietaria per 333/1000; **Bello Maria Giuseppa** nata a San Giovanni Gemini il 03.02.1957 e residente a Gorgonzola (MI) via Del Parco, 28, C.F. **LBL MGS 57B43 H914T** proprietaria per 333/1000, per opere abusive relativa al piano secondo di un edificio destinato a civile abitazione, sito in Via Colombo n. 7, distinto all'Agenzia del Territorio di Agrigento, catasto fabbricati al foglio di mappa n. 9 part. 712 sub. 3 cat. A/4 Cl. 3 Cons. 6,5 vani, secondo le dimensioni e le forme di cui ai disegni allegati che sono parte integrante della presente.

La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

Sulla scorta degli atti d'ufficio verificati dall'Arch. Gaetano Maggio incaricato dal Commissario Straordinario (Determina n° 26 del 05/11/2007) dell'Istruzione della presente pratica di sanatoria edilizia, che in tale qualità sottoscrive.

RILASCIA CONCESSIONE EDILIZIA E DISPONE

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art.38 della L.47/85.

Si da atto che la Ditta ha usufruito delle agevolazioni spettanti ai soggetti che hanno eseguito o acquistato l'opera abusiva al solo scopo di destinarla a prima abitazione.

San Giovanni Gemini, lì 9/2/2010

IL TECNICO INCARICATO

Arch. Gaetano Maggio

Il Dirigente dell' Area Tecnica
Ing. Giuseppe Militello

=====

Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa dall'Albo Pretorio il _____

Il Messo Comunale

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il _____ primo giorno successivo alla sua data di adozione è rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, li _____

Il Segretario Comunale
