



## COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. 233 Reg. Conc. L.47/85

Pratiche N. 3388-4707-4708/1986

### CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

#### IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA

**Viste** le domande di condono edilizio presentate in data 01.04.1986 prot. 3388 e in data 30.04.1986 prot. 4707 e 4708 ai sensi della legge 47/85 e L.R. n°. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni dai Sigg. *Sciacchitano Vincenzo* nato il 12.07.1932 a San Giovanni Gemini C.F. SCC VCN 32L12 H914X e *Sciacchitano Antonino* nato il 02.01.1938 San Giovanni Gemini C.F. SCC NNN 38A02 H914U nella qualità di proprietari dei fabbricati siti in via Omero n. 1-3-5 e via A. Meglio n°41 distinti in catasto fabbricati al foglio di mappa n. 9, part. 1013 sub 2 cat. C/3 classe 3 piano terra via Omero n° 3-5, sub 3 cat. C/6 classe 2 piano terra via Omero n°1, sub 8 cat. in corso di definizione piano secondo via A. Meglio n°41, sub 15 cat. A/3 classe 4 piano secondo via A. Meglio n°41, sub 16 cat. A/3 classe 4 piano terzo via A. Meglio n°41, sub 17 cat. A/3 classe 4 piano terzo via A. Meglio n°41;

**Vista** la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione, e l'ulteriore documentazione successivamente presentata, nonché i correlati elaborati tecnici presentati dall' Ing. Vincenzo Amormino iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Agrigento al n. 865;

**Vista** la Relazione istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione in Sanatoria;

**Visto** il parere favorevole del Responsabile del Servizio di Igiene Pubblica Prot. N. 19.11.2008 prot. 33996;

**Visto** il titolo di proprietà;

**Considerato** che è stata versata l'oblazione dovuta;

**Considerato** che sono stati versati gli oneri concessori dovuti;

### **RILASCIA**

*Concessione in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 L.R. n° 37/85 successive modifiche ed integrazioni ai Sigg. Sciacchitano Antonino nato a San Giovanni Gemini il 02.01.1938 e residente a San Giovanni Gemini (AG) via Puccini n. 7, C.F. **SCC NNN 38°02 H914U** proprietario per 333/1000; Sciacchitano Vincenzo nato a San Giovanni Gemini il 12.07.1932 e residente a San Giovanni Gemini (AG) via S. Luisa n.16, C.F. **SCC VCN 32L12 H914L** proprietario per 333/1000; Sansone Giuseppa (erede Sciacchitano Giuseppe: successione N. 531 Vol. 522 del 11-4-92) nata a San Giovanni Gemini il 05.02.1936 e residente a San Giovanni Gemini (AG) via Rossini n.27, C.F. **SNS GPP 36B45 H914Z** proprietario per 112/1000; Sciacchitano Carmelo (erede Sciacchitano Giuseppe: successione N. 531 Vol. 522 del 11-4-92) nato a San Giovanni Gemini il 21.03.1962 e residente a San Giovanni Gemini (AG) via A. Meglio n.41, C.F. **SCC CML 62C21 H914I** proprietario per 74/1000; Sciacchitano Domenica (erede Sciacchitano Giuseppe: successione N. 531 Vol. 522 del 11-4-92) nata a San Giovanni Gemini il 07.03.1966 e residente a San Giovanni Gemini (AG) via A. Meglio n.41, C.F. **SCC DNC 66C47 H914Z** proprietaria per 74/1000; Sciacchitano Gianfranco (erede Sciacchitano Giuseppe: successione N. 531 Vol. 522 del 11-4-92) nato a San Giovanni Gemini il 11.11.1969 e residente a San Giovanni Gemini (AG) via Rossini n.27, C.F. **SCC GFR 69S11 H914A** proprietaria per 74/1000; per opere abusive relative ai due piani per civile abitazione di un edificio sito in via A. Meglio n° 41 distinti al catasto fabbricati al foglio n.9 particella 1013 sub 8 cat. in corso di definizione piano secondo, sub 15 cat; A/3 classe 4 piano secondo, sub 16 cat. A/3 classe 4 piano terzo, sub 17 cat. A/3 classe 4 piano terzo; ai piani seminterrati destinati attività artigianale e autorimessa appartenenti allo stesso complesso edilizio in via Omero n° 1-3-5 distinto in catasto fabbricati al foglio di mappa n. 9, part. 1013 sub 2 cat. C/3 classe 3 piano terra, sub 3 cat. C/6 classe 2 piano terra, secondo le dimensioni e le forme di progetto depositato presso questo U.T.C. e rilasciato in copia originale e vidimata alla ditta richiedente.*

*La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.*

*Sulla scorta degli atti d'ufficio verificati dall'Arch. Maggio Gaetano incaricato dal Commissario Straordinario (Determina n° 26 del 05/11/2007) dell'Istruzione della presente pratica di sanatoria edilizia, che in tale qualità sottoscrive.*

**RILASCIA C.E. E DISPONE**

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art.38 della L.47/85.

Si da atto che la Ditta ha usufruito delle agevolazioni spettanti ai soggetti che hanno eseguito o acquistato l'opera abusiva al solo scopo di destinarla a prima abitazione.

San Giovanni Gemini, li 15/02/2010

IL TECNICO INCARICATO

Arch. Maggio Gaetano

**Il Dirigente dell' Area Tecnica**  
***Ing. Giuseppe Militello***

=====

Affissa all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_

Defissa dall'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

\_\_\_\_\_

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_ primo giorno successivo alla sua data di adozione è rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

\_\_\_\_\_