



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Provincia di Agrigento

ORIGINALE

Registro Generale n. 2

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. 1 DEL 08-01-2015

Ufficio:

Oggetto: adeguamento costo di costruzione per l'anno 2015

L'anno duemilaquindici addì otto del mese di gennaio, MADONIA PIETRO

Visto il preliminare n. 2 del 08-01-2015 che si allega per farne parte integrante e sostanziale

DETERMINA

di approvare il preliminare di cui sopra che viene integralmente trascritto

VISTO il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 20 giugno 1990, pubblicato sulla G.U.R.I. del 28/6/1990 n. 149, con il quale è stato fissato in £. 250.000 il costo di costruzione dei nuovi edifici, riferito al metro quadrato di superficie, con decorrenza dalla data di pubblicazione;

VISTO l'art. 6 della legge 28 gennaio 1977 n. 10, come modificato dall'art. 7 comma 2° della legge 24 dicembre 1993, n. 537 in base al quale le Regioni determinano periodicamente il costo di costruzione di cui all'art. 3 della citata legge 10/77 con riferimento ai costi massimi ammissibili per l'edilizia agevolata, salvo che nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali ovvero in eventuale assenza di esse nei quali casi il costo di costruzione è adeguato annualmente ed autonomamente dai Comuni in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'ISTAT;

CONSIDERATO che la Regione Siciliana non ha provveduto, dalla data di emanazione del D.M. del 20 giugno 1990 ad oggi, alla determinazione del costo di costruzione, come dettato dalla sopracitata legge n. 537/1993;

CONSIDERATO che occorre adeguare il costo di costruzione;

VISTA la variazione dell'indice del costo di costruzione pubblicata dall'ISTAT per il periodo compreso tra la data di emanazione del D.M. del 20 giugno 1990 e giugno 2013;

Tenuto conto della rivalutazione monetaria per il periodo, 1 giugno 2013 – 1 giugno 2014 pari a zero;

VISTO l'art.7 della legge 24 dicembre 1993 n. 537;

VISTA la L.R. 32/94;

VISTA la Legge 8/6/90 n°142 come recepita dalla L.R. 11/12/91 n°48 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D. Lgs. N.77/95 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTE le LL. RR. 44/91; 7/92; 26/93; 23/97; 23/98; 30/2000;

VISTO l'art. 13 della L.R. n.30/2000 e s.m.i;

DETERMINA

il costo di costruzione dei nuovi edifici di cui all'art. 3 della legge 28 gennaio 1977 n. 10, riferito al metro quadrato di superficie, adeguato secondo i criteri di cui in premessa, da applicare per l'anno 2015, rimane invariato rispetto all' anno 2014, €. 259,86 (diconsi euro duecentocinquantanove/86).

Il Dirigente dell'Area Tecnica

(Arch. Pietro Madonia)

F.to MADONIA PIETRO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

IL SEGRETARIO COMUNALE

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo On Line al n° 38 per 15 giorni consecutivi dal 12-01-2015 al 27-01-2015

Lì 28-01-2015

IL MESSO COMUNALE
LO SCRUDATO ALFONSO

IL SEGRETARIO COMUNALE
VASILE SALVATORE