



## COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. 169 Reg. Conc. L. 47/85

Pratica N. 13988/1986

### CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

#### IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

**Vista** la domanda di condono edilizio presentata in data 29/12/1986 n° 13988 ai sensi della legge 47/85 e L.R. n° 37/85 e successive modifiche ed integrazioni dal Sig. Turco Calogero (deceduto), nato a San Giovanni Gemini il 24/11/1923, nella qualità di proprietario dell'unità abitativa posta al secondo piano nel fabbricato sito a San Giovanni Gemini in Via Rosolino Pilo n° 3, distinto all'Agenzia del Territorio di Agrigento al foglio di mappa n° 12 part. 1622 sub 6;

**Vista** la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione e l'ulteriore documentazione successivamente presentata, nonché i correlati elaborati tecnici presentati dal Geom. Antonino Lo Sardo iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Agrigento al n° 2060;

**Visto** il titolo di proprietà;

**Vista** la Relazione istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione in Sanatoria;

**Vista** la dichiarazione sostitutiva di opere conformi alle norme igienico sanitarie a firma del Geom. Antonino Lo Sardo iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Agrigento al n° 2060;

**Considerato** che è stata versata l'oblazione dovuta;

**Considerato** che non sono dovuti gli oneri concessori;

#### RILASCIA

**Concessione in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 L.R. n° 37/85 successive modifiche ed integrazioni** ai Sig.ri **TURCO ANGELA** nata a SAN GIOVANNI GEMINI (AG) il 12/04/1947 (TRCNGL47D52H914Q); **TURCO ANTONIO** nato a SAN GIOVANNI GEMINI (AG) il 23/11/1956 (TRCNTN56S23H914Y); **TURCO CARMELA** nata a SAN GIOVANNI GEMINI (AG) il 27/04/1954 (TRCCML54D67H914W); **TURCO FRANCESCA** nata a SAN GIOVANNI GEMINI (AG) il 03/10/1960 (TRCFNC60R43H914F); **TURCO GIOACCHINO** nato a SAN GIOVANNI GEMINI (AG) il 08/03/1959 (TRCGCH59C08H914I), proprietari per la quota di 4/24

ciascuno e ai Sig.ri **DI PUMA CINZIA** nata a SAN GIOVANNI GEMINI (AG) il 30/04/1973 (DPMCENZ73D70H914E); **DI PUMA DEMETRIO** nato a SAN GIOVANNI GEMINI (AG) il 11/01/1978 (DPMDTR78A11H914J); **DI PUMA LUCIA** nata a MUSSOMELI (CL) il 13/12/1988 (DPMLCU88T53F830B); **DI PUMA NANCY KATHY** nata a PALERMO (PA) il 19/12/1984 (DPMNCY84T59G273O), proprietari per la quota di 1/24 ciascuno, per opere abusive relative all'unità abitativa posta al secondo piano, facente parte del fabbricato sito in Via Rosolino Pilo n° 3, distinto all'Agenzia del Territorio di Agrigento al foglio di mappa n° 12 particella 1622 sub 6, cat. A03, classe 04, 4,5 vani, VIA R. PILO N° 3, Piano 2°, secondo le dimensioni e le forme di **progetto depositato presso questo U.T.C. e rilasciato in copia originale e vidimata alla ditta richiedente.** La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

Sulla scorta degli atti d'ufficio verificati dall'Ing. Luca Domenico Schillaci incaricato dal Commissario Straordinario (Determina n° 26 del 05/11/2007) dell'Istruzione della presente pratica di sanatoria edilizia, che in tale qualità sottoscrive:

#### RILASCIA CONCESSIONE EDILIZIA E DISPONE

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art.38 della L.47/85.

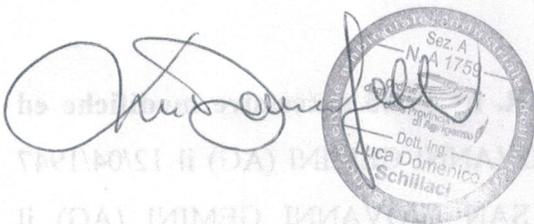
Si da atto che la Ditta ha usufruito delle agevolazioni spettanti ai soggetti che hanno eseguito o acquistato l'opera abusiva al solo scopo di destinarla a prima abitazione.

**19 LUG. 2023**

San Giovanni Gemini, li \_\_\_\_\_

#### Il Tecnico Incaricato

Ing. Luca Domenico Schillaci



Il Dirigente dell'Area Tecnica  
Arch. Giuseppe Reina



Affissa all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_

Defissa dall'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_

**Il Messo Comunale**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

**CERTIFICA**

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_ primo giorno successivo alla sua data di adozione e rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, li \_\_\_\_\_

**Il Segretario Comunale**