



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Libero Consorzio Comunale di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. 397 Reg. Conc.

Pratiche n. 11812/86 – 11813/86

C O N C E S S I O N E E D I L I Z I A I N S A N A T O R I A

IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA

Viste la domanda di condono edilizio presentata dal Sig. Cutrò Carmelo nato a San Giovanni Gemini (AG) il 20.10.1954, C.F. CTRCML54R20H914Z, con prot. n. 11812 del 31/10/1986 e dal Signor Reina Vincenzo nato a Cammarata il 11.10.1944 C.F. RNEVCN44R11B486U, con prot. n. 11813 del 31.10.1986 ai sensi della legge 47/85, per opere abusive relative ad un fabbricato residenziale ubicato in tra la San Luigi Gonzaga e la Via Santa Rita, identificato in catasto al fg. n. 9 particella 1192 sub 1, sub2, sub, 3 e sub4.

Vista la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione e l'ulteriore documentazione successivamente presentata dai Signori Cutro' Carmelo e Reina Vincenzo.

Visti gli elaborati tecnici redatti dal Geom. Paolo Billero iscritto all'albo dei geometri della Provincia di Agrigento al n° 1850;

Visto il Certificato di Idoneità sismica redatto dall'Ing. Ignazio Lo Re in data 19.01.2022 e depositato al Genio Civile in data 02.02.2022;

Vista la Perizia Giurata a firma del Geom. Paolo Billero del 09.02.2022;

Visto il nulla osta per esecuzione lavori edili del 27.07.1976;

Vista la dichiarazione di conformità alle norme igienico sanitarie del Geom. Paolo Billero resa ai sensi delle disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2010 art. 96, L.R. 11/2010;

Visti il titolo di proprietà: atto di vendita del 17.12.1982 – Notaio Dario Rizzo;

Vista la Relazione Istruttoria;

Considerato che è stata versata l'oblazione dovuta;

Considerato che sono stati versati gli oneri concessori;

RILASCIA

la Concessione Edilizia in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni ai signori:

Cutrò Carmelo nato a San Giovanni Gemini (AG) il 20.10.1954, C.F. CTRCML54R20H914Z (quota 2/6);

Cutro' Giuseppe nato a San Giovanni Gemini (AG) il 15.12.1946, C.F. CTRGPP46T15H914H (quota 2/6);

Cutro' Maria Giuseppa nata a San Giovanni Gemini (AG) il 16.06.1948, C.F. CTRMGS48H56H914N (quota di 1/6);

Reina Vincenzo nato a Cammarata (Ag) il 11.10.1944, C.F. RNEVCN44R11B486U (quota di 1/6);

Per opere abusive relativi ai piani secondo e terzo identificati in catasto al fg. n. 9 part. 1192 sub 3 Cat. A/3 e sub 4 cat. A/3 dell'immobile per civile abitazione ubicato tra la Via San Luigi Gonzaga e la Via Santa Rita, costituito da piani quattro fuori terra, identificato in catasto al fg. n. 9 particella 1192 sub 1, sub 2, sub 3, sub 4 *secondo le dimensioni e le forme di progetto depositato presso questo U.T.C. e rilasciato in copia originale e vidimata alla ditta richiedente.*

La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

RILASCIA C.E. E DISPONE

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 della L. 47/85 e s.m.e.i..

San Giovanni Gemini, li 12.05.2022



Il Dirigente dell'Area Tecnica
Arch. Giuseppe Reina

Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa dall'Albo Pretorio il _____

Il Responsabile della Pubblicazione

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il _____ primo giorno successivo alla sua data di adozione è rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, li _____

Il Segretario Comunale
