COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI
Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. 559 Reg. Conc.

Pratica
Pratica N. 11627/1986

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA

Viste le domande di condono edilizio presentate in data 28/11/1986 n° 12831 e in data 27/10/1986 n°11627, ai sensi della legge 47/85 - L.R. n° 37/85 e successive modifiche ed integrazioni, rispettivamente dai *Sig.ri* ***Cutrò Salvatore*** *nato il 14/01/1939 a San Giovanni Gemini - C.F. CTRSVT39A14H914O e* ***Cutrò Francesco Paolo*** *nato il 07/12/1935 a San Giovanni Gemini - C.F. CTRFNC35T07H914K relative a delle unità immobiliari appartenenti ad un fabbricato sito in via Sapri, n.1 e n.3, distinte in catasto fabbricati al foglio di mappa n. 12 - part. 556 sub.1,2,3,4,5,6,7,8;*

Vista la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione, e l'ulteriore documentazione successivamente presentata, nonché i correlati elaborati tecnici presentati dall' Ing. Giuseppe Mangiapane iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Agrigento al n°1393;

Vista la Relazione istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione in Sanatoria;

Visto l'autocertificazione dell'ing. Giuseppe Mangiapane, ai sensi dell'Art. 96 (GURS N.23 DEL 14/05/2010), attestante la conformità igienico-sanitaria.;

Visto il titolo di proprietà;

Considerato che è stata versata l'oblazione dovuta;

Considerato che non sono dovuti gli oneri concessori vista l'epoca di realizzazione;

RILASCIA

Concessione in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 - L.R. n° 37/85 e successive modifiche ed integrazioni per opere abusive relative alla costruzione di un fabbricato costituito da n° 4 (quattro) elevazioni sito a San Giovanni Gemini in Via Sapri n° 1 e n° 3,

al Sig. ***Cutrò Salvatore*** *nato il 14/01/1939 a San Giovanni Gemini - C.F. CTRSVT39A14H914O proprietario per 500/1000, ed al Sig.* ***Cutrò Francesco Paolo*** *nato il 07/12/1935 a San Giovanni Gemini C.F. CTRFNC35T07H914K proprietario per 500/1000,*

relativamente alle unità immobiliari distinte in catasto fabbricati al:

- *Foglio n. 12, Part. 556,- sub 1,- Cat. C/2, Cl.5, consistenza 63 mq, Via Firenze, P.T.;*
- *Foglio n. 12, Part. 556,- sub 2,- Cat. C/2, Cl.5, consistenza 65 mq, Via Firenze, P.T.;*
- *Foglio n. 12, Part. 556,- sub 3,- Cat. A/3, Cl.2, consistenza 4,5 vani, Via Sapri, P.1°;*
- *Foglio n. 12, Part. 556,- sub 4,- Cat. A/3, Cl.2, consistenza 4,5 vani, Via Sapri, P.1°;*
- *Foglio n. 12, Part. 556,- sub 5,- Cat. A/3, Cl.2, consistenza 3,5 vani, Via Sapri, P.2°;*
- *Foglio n. 12, Part. 556,- sub 6,- Cat. A/3, Cl.2, consistenza 4,5 vani, Via Sapri, P.2°;*
- *Foglio n. 12, Part. 556,- sub 7,- Cat. A/3, Cl.3, consistenza 3,5 vani, Via Sapri, P.3°;*
- *Foglio n. 12, Part. 556,- sub 8,- Cat. A/3, Cl.4, consistenza 4,5 vani, Via Sapri, P.3°;*

secondo le dimensioni e le forme del progetto depositato presso questo U.T.C. e rilasciato in copia originale e vidimata alla ditta richiedente.

La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

Sulla scorta degli atti d'ufficio verificati dal Geom. Luigi Insalaco, incaricato dal Commissario Straordinario (Determina n° 26 del 05/11/2007) dell'Istruzione della presente pratica di sanatoria edilizia, che in tale qualità sottoscrive.

RILASCIA C.E. E DISPONE

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art.38 della L.47/85.

Si da atto che le Ditte hanno usufruito delle agevolazioni spettanti ai soggetti che hanno eseguito o acquistato l'opera abusiva al solo scopo di destinarla a prima abitazione.

San Giovanni Gemini, lì 19 GIU 2008

IL TECNICO INCARICATO

Geom. Luigi Insalaco

COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Il Dirigente dell' Area Tecnica
Arch. Pietro Madonia

Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa dall'Albo Pretorio il _____

Il Messo Comunale

_____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il _____ primo giorno successivo alla sua data di adozione è rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, lì_____

Il Segretario Comunale

_____