



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. 1556 Reg. Conc. L. 724/94

Pratica N. 2858-2861-2862/1995

C O N C E S S I O N E E D I L I Z I A I N S A N A T O R I A

IL DIRIGENTE DELL' AREA TECNICA

Viste le domande di condono edilizio presentate in data 28/02/1995 n° 2858, n° 2861 e n° 2862 ai sensi della legge 724/94 e successive modifiche ed integrazioni dai **Sig.ri Scudato Nazareno**, nato il 09/01/1969 ad Agrigento, C.F.: SCR NRN 69A09 A089C, **Scudato Giuseppe**, nato il 07/11/1957 a San Giovanni Gemini, C.F.: SCR GPP 57S07 H914D, e **Scudato Calogero**, nato il 07/11/1957 a San Giovanni Gemini, C.F.: SCR CGR 57S07 H914N, nella qualità di comproprietari di un fabbricato, composto da n° 4 elevazioni fuori terra, sito nel in via Elio Vittorini n° 1, distinto in catasto fabbricati al foglio di mappa n° 12, Part. 1558;

Vista la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione, e l'ulteriore documentazione successivamente presentata, nonché i correlati elaborati tecnici presentati **dall' Ing. Alfonsa Cairone**, iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri, della Provincia di Agrigento al n° 862;

Vista la Relazione istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione in Sanatoria;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio di Igiene Pubblica, Prot. n° 34068, n° 34070 e n° 34077 del 20/11/2008;

Visto il titolo di proprietà;

Considerato che è stata versata l'oblazione dovuta;

Considerato che sono stati versati gli oneri concessori dovuti;

RILASCIA

Concessione in Sanatoria, ai sensi della Legge 724/94 e successive modifiche ed integrazioni al Sig. Scudato Nazareno, nato il 09/01/1969 ad Agrigento, C.F.: SCR NRN 69A09 A089C, proprietario per 333/1000, **al Sig. Scudato Giuseppe**, nato il 07/11/1957 a San Giovanni

Gemini, C.F.: SCR GPP 57S07 H914D, **proprietario per 333/1000**, e al Sig. Scrudato Calogero, nato il 07/11/1957 a San Giovanni Gemini, C.F.: SCR CGR 57S07 H914N, **proprietario per 334/1000**, di un immobile sito in via Elio Vittorini n° 1, per opere abusive consistenti nella realizzazione di un fabbricato costituito da n° 4 elevazioni fuori terra con copertura tecnica, l'unità immobiliare è distinta in catasto fabbricati:

Fog. 12, Part. 1558, sub. 2, via Elio Vittorini, P.T, Cat. C/2, Cl.4, mq 117;

Fog. 12, Part. 1558, sub. 3, via Elio Vittorini, P.1, Cat. A/3, Cl.4, vani 6;

Fog. 12, Part. 1558, sub. 4, via Elio Vittorini, P.2, Cat. A/3, Cl.4, vani 6;

Fog. 12, Part. 1558, sub. 5, via Elio Vittorini, P.3, Cat. A/3, Cl.4, vani 6;

secondo le dimensioni e le forme di progetto depositato presso questo U.T.C. e rilasciato in copia originale e vidimata alla ditta richiedente.

La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

Sulla scorta degli atti d'ufficio verificati dal **Geom. Calogero Mangiapane**, incaricato dal Commissario Straordinario (Determina n° 26 del 05/11/2007) dell'Istruzione della presente pratica di sanatoria edilizia, che in tale qualità sottoscrive.

RILASCIA C.E. E DISPONE

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 della L. 47/85.

Si dà atto che la Ditta **ha usufruito** delle agevolazioni spettanti ai soggetti che hanno eseguito o acquistato l'opera abusiva al solo scopo di destinarla a prima abitazione.

San Giovanni Gemini, li 09 LUG. 2021

Il Tecnico Incaricato
Geom. Calogero Mangiapane



Il Dirigente dell' Area Tecnica
Arch. Giuseppe Reina



Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa dall'Albo Pretorio il _____

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il _____ primo giorno successivo alla sua data di adozione è rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, li _____

Il Segretario Comunale
