



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. 486 Reg. Conc. L. 47/85

Pratica N. 8817/1986

Pratica N. 10514/1986

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Viste le domande di condono edilizio prot. n° 8817 del 30/08/1986 e prot. n° 10514 del 30/09/1986, presentate ai sensi della Legge 47/85 e della Legge Regionale 37/85 e successive modifiche ed integrazioni, rispettivamente dal Sig. *Scibetta Salvatore nato a San Giovanni Gemini il 14.09.1955 C.F.: SCB SVT 55P14 H914A*, e dal Sig. *Scibetta Paolino nato a San Giovanni Gemini il 28.01.1952 C.F.: SCB PLN 52°28 H914R*, relativa al fabbricato sito in via Olanda n. 7, distinto in catasto fabbricati al Foglio 10 particella 288;

Vista la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione, e l'ulteriore documentazione successivamente presentata, nonché i correlati elaborati tecnici presentati dall'Arch. Scibetta Salvatore iscritto all'albo dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Agrigento al n. B1793;

Visto il certificato d'idoneità statica a firma dell'Ing. Maria Macaluso iscritta all'albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Agrigento al n. A915;

Vista la Relazione istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione in Sanatoria;

Vista l'autocertificazione sulla conformità alle norme igienico sanitarie ai sensi dell'art. 96 della L.R. n° 11 del 12 maggio 2010, a firma del progettista Arch. Scibetta Salvatore;

Visto copia del titolo di proprietà atto di divisione del 04.12.1991 Racc. n. 642 Rep. n. 3654; copia atto di vendita del 21.09.1994 Racc. n. 1711 Rep. n. 9843; copia atto di vendita del 23.03.1999 Racc. n. 7075 Rep. N. 24959.

Considerato che è stata versata l'oblazione dovuta;

Considerato che sono stati versati gli oneri concessori dovuti;

RILASCIA

Concessione in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 e L.R. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni ai Signori Scavetto Silvestre nato a San Giovanni Gemini il 15.05.1962 C.F.: SCV SVS 62E15 H914S, proprietario per 500/1000 in regime di comunione dei beni, e Maggio Teresa nata a San Giovanni Gemini il 15.12.1964 C.F.: MGG TRS 64T55 H914R, proprietaria per 500/1000 in regime di comunione dei beni, dell'unità immobiliare sita in via Olanda n. 7, distinta in catasto fabbricati al foglio 10 part. 288 sub. 5 cat. A/2 Cl. 2 Cons. 6 vani piano primo; Scibetta Salvatore nato a San Giovanni Gemini il 14.09.1955 C.F.: SCB SVT 55P14 H914A, proprietario per 500/1000 in regime di comunione dei beni, e Maggio Rosetta nata a San Giovanni Gemini il 21.07.1960 C.F.: MGG RTT 60L61 H914W, proprietaria per 500/1000 in regime di comunione dei beni, delle unità immobiliari site in via Olanda n. 7, distinte in catasto fabbricati al foglio 10 part. 288 sub. 6 cat. A/2 Cl. 2 Cons. 6,5 vani piano secondo e al foglio 10 part. 288 sub. 7 cat. A/2 Cl. 2 Cons. 5 vani piano terra, secondo le dimensioni e le forme di cui ai disegni allegati che sono parte integrante della presente.

La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

Sulla scorta degli atti d'ufficio verificati dall'Ing. Luigi Reina incaricato con (Determina area tecnica N. 176 del 5.09.2013) dell'istruzione della presente pratica di Sanatoria Edilizia, che in tale qualità sottoscrive

RILASCIA C.E. DISPONE

l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 della L. 47/85.

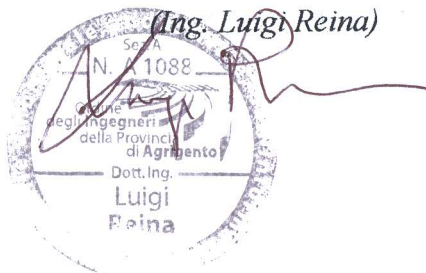
Si da atto che la Ditta ha usufruito delle agevolazioni spettanti ai soggetti che hanno eseguito o acquistato l'opera abusiva al solo scopo di destinarla a prima abitazione.

San Giovanni Gemini, li _____

24 GEN. 2022

Il Tecnico Incaricato

(Ing. Luigi Reina)



Il Dirigente dell'Area Tecnica
(Arch. Giuseppe Reina)

Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa dall'Albo Pretorio il _____

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il _____ ove è rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, li _____

Il Segretario Comunale
