



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. 1346 Reg. Conc. L. 47/85

Pratica N. 3860/1987

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

*Vista la domanda di condono edilizio presentate in data 31.03.1987 n. 3860 ai sensi della legge 47/85 e L.R. n. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni dal Sig. **Zimbaro Salvatore**, nato il 16.01.1945 a Cammarata, C.F. ZMBSVT45A16B486Q, nella qualità di proprietario di un fabbricato sito tra via Duilio, viale Europa e via Cimabue, distinto in catasto fabbricati al foglio di mappa n. 12 part. 804 sub. n. 1, 2, 3 e 4;*

*Vista la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione e l'ulteriore documentazione successivamente presentata, nonché i correlati elaborati tecnici presentati dall'Ing. **Luca Domenico Schillaci** iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Agrigento al n. A/1759;*

Vista la Relazione istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione in Sanatoria;

*Vista la dichiarazione di conformità igienico-sanitaria redatta dall'Ing. **Luca Domenico Schillaci** iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Agrigento al n. A/1759, ai ai sensi dell'art. 96 della L.R. 11 del 12.05.2010;*

Visto il titolo di proprietà.

Considerato che è stata versata l'oblazione dovuta;

Considerato che non sono dovuti oneri concessori;

RILASCIA

Concessione in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 L.R. n. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni alla Signora:

Zimbaro Rena, nata il 01.11.1987 a Santo Stefano Quisquina, C.F. ZMBRNE87S41I356X, proprietaria per 1/1, per opere abusive relative ad un edificio per civile abitazione, costituita da n. 4 elevazioni, distinto in catasto fabbricati al:

- foglio di mappa n. 12 part. 804 sub 1, cat. C/2, cl. 5 mq. 62, piano terra;*
- foglio di mappa n. 12 part. 804 sub 2 cat. A/3 cl. 2, 4,5 vani, piano 1;*
- foglio di mappa n. 12 part. 804 sub 3 cat. A/3, cl. 2, 4,5 vani, piano 2;*
- foglio di mappa n. 12 part. 804 sub 4 cat. A/3, cl. 2, 4,5 vani, piano 3.*

secondo le dimensioni e le forme di cui ai disegni allegati che sono parte integrante della presente.

La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

Sulla scorta degli atti d'ufficio verificati dall'Ing. Vito Giambrone, incaricato dal Commissario Straordinario (Determina n. 26 del 05/11/2007) dell'Istruzione della presente pratica di sanatoria edilizia, che in tale qualità sottoscrive.

RILASCIA C.E. E DISPONE

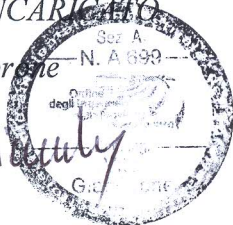
l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 della L. 47/85.

Si dà atto che la Ditta ha usufruito delle agevolazioni spettanti ai soggetti che hanno eseguito o acquistato l'opera abusiva al solo scopo di destinarla a prima abitazione.

San Giovanni Gemini, li... 17 FEB. 2022

IL TECNICO INCARICATO

Ing. Vito Giambrone



**Il Dirigente dell'Area Tecnica
Arch. Giuseppe Reina**



Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa dall'Albo Pretorio il _____

Il Messo Comunale

=====

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il _____ primo giorno successivo alla sua data di adozione è rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, li _____

Il Segretario Comunale