



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Libero Consorzio di Agrigento

Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 22 del 08-11-2021

OGGETTO:

Preso atto dell'inesistenza di alienazioni e/o valorizzazioni di beni immobili ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito con modificazioni dalla legge n. 133/2008.

L'anno **duemilaventuno** addì **otto** del mese di **novembre** alle ore **20:30** e seguenti, nella sala delle adunanze del Comune suddetto:

Alla Prima convocazione del Consiglio Comunale in seduta Ordinaria, che è stata notificata ai Signori Consiglieri a norma di legge, all'appello nominale sono:

ZIMBARDO CUSTODE	P	CACCIATORE ANNA RITA	A
RUSSOTTO FRANCESCA	P	SCRUDATO ISA	P
REINA LIBORIO	P	ANCONA PIERO ALBERTO	P
Di GRIGOLI ROBERTO	P	GIRACELLO LIBORIO	P
LA MENDOLA DANIELA	P	VIRGA STEFANIA	P
GIAMBRONE GIULIANA	P	FEDERICO VINCENZO	P

Presenti 11 Assenti 1

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, SCIBETTA ANTONELLA.

Si dà atto che, ai sensi dell'art. 20, comma 3° della L.R. 26 agosto 1992 n.7, sono presenti

Essendo legale il numero degli intervenuti, ZIMBARDO CUSTODE, nella sua qualità, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio alla discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

Il Presidente dà la parola all'assessore Centinaro che relaziona sulla proposta in esame.

Chiede e prende la parola il consigliere Giracello che sottolinea che è evidente anche in questa proposta la mancanza di una visione di insieme e di una programmazione strategica da parte dell'Amministrazione. Non si capisce come i locali dell'ex caserma inseriti negli anni precedenti tra i beni da alienare non risultino inseriti nella proposta in esame. Inoltre ritiene che il Comune è proprietario di determinati beni quali per esempio il parco urbano e il campetto polivalente non siano stati inseriti nella presente proposta al fine di una compiuta valorizzazione degli stessi. Per queste motivazioni il gruppo di minoranza esprimerà voto contrario.

Il Sindaco riferisce che i locali dell'ex caserma non sono stati inseriti perché è stato accolto il suggerimento del consigliere Giracello a suo tempo espresso in quanto dato l'attuale momento storico si ravvisa la non opportunità di procedere alla vendita.

Il consigliere Russotto propone di sospendere la seduta per cinque minuti.

La proposta di sospensione viene approvata ad unanimità.

Alle ore 22.15 la seduta viene sospesa.

Alla ripresa dei lavori ore 22,25 risultano presenti gli stessi consiglieri presenti al momento della sospensione e di cui al frontespizio.

Prende la parola il consigliere La Mendola la quale dice che i beni attualmente disponibili sono tutti valorizzati, ciò non toglie che all'inizio dell'anno prossimo si dovrà fare una nuova ricognizione e si verificherà la possibilità di prevedere la valorizzazione di eventuali altri beni.

Concluso il dibattito,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta;

Presenti e votanti 11

Con la seguente votazione: n.7 favorevoli e n. 4 contrari (Giracello, Ancona, Virga e Federico), espressi per alzata e seduta, accertata e proclamata dal Presidente con l'ausilio degli scrutatori,

DELIBERA

Di approvare la proposta che viene allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale e che viene di seguito trascritta:

Premesso

Che l'art. 58 del D.L. 25/06/2008, n.112 convertito con modificazioni dalla legge 06/08/2008, n.133 demanda all'Organo di Governo l'individuazione dei beni immobili di proprietà dell'Ente, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di alienazione mediante la redazione di apposito elenco;

Che il Comune al fine di operare il riordino, la gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare, ed addivenire a una migliore razionalizzazione economica nell'impiego dei cespiti immobiliari di proprietà, deve effettuare la ricognizione degli immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali da valorizzare e/o dismettere;

Che da una ricognizione è emerso che in atto non risultano beni immobili suscettibili di alienazione e/o valorizzazione;

Ritenuto di dover adottare l'atto dell'inesistenza di alienazioni e/o valorizzazioni ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito con modificazioni dalla legge n. 133/2008;

Vista la deliberazione della G.M. n. 77 del 22.07.2021;

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) **Di prendere atto** dell'inesistenza di alienazioni e/o valorizzazioni ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito con modificazioni dalla legge n. 133/2008.

L'Assessore proponente
Geom. Francesco Centinaro

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to RUSSOTTO FRANCESCA

F.to ZIMBARDO CUSTODE

F.to SCIBETTA ANTONELLA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Affissa all'Albo Pretorio il 11-11-2021 _____ e defissa il 15 _____

Dalla residenza municipale, li _____ L'addetto alla pubblicazione _____

Si certifica su conforme dichiarazione dell'addetto alla pubblicazione, che la presente deliberazione è rimasta

affissa all'Albo Pretorio dal 11-11-2021 _____ al 15 _____ per
quindici giorni

consecutivi e che contro di essa non sono stati avanzati reclami e/o opposizione alcuna.

Dalla residenza municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

SCIBETTA ANTONELLA

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il

ai sensi dell'art. 12 della L.R. 44/91.

San Giovanni Gemini, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to SCIBETTA ANTONELLA
