



COMUNE DI SAN GIOVANNI GEMINI

Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO

N. 488 Reg. Conc. L. 47/85

Pratica N. 9400/1986

CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

Vista la domanda di condono edilizio prot. n. 9400 del 16.09.1986 presentata ai sensi della Legge 47/85 e della Legge Regionale 37/85 e successive modifiche ed integrazioni, dal Sig. *Scavetto Salvatore nato a San Giovanni Gemini il 24.07.1934 C.F.: SCV SVT 34L24 H914F*, relativa al fabbricato sito in via Ercole n. 13, distinto in catasto fabbricati al Foglio 8 particella 536 sub. 2, 3, 4, 5, 6 e 7;

Vista la documentazione allegata alla predetta richiesta di concessione, e l'ulteriore documentazione successivamente presentata, nonché i correlati elaborati tecnici presentati dal Geom. Billero Paolo iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Agrigento al n. 1850;

Visto il certificato d'idoneità statica a firma del Geom. Billero Paolo iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Agrigento al n. 1850;

Vista la Relazione istruttoria nella quale viene espresso parere favorevole al rilascio della Concessione in Sanatoria;

Visto l'autocertificazione sulla conformità alle norme igienico sanitarie ai sensi dell'art. 96 della L.R. n° 11 del 12 maggio 2010, a firma del progettista Geom. Paolo Billero;

Visto copia del titolo di proprietà Atto di donazione del 19.12.2023 Rep. n. 45891 Racc. 16129;

Considerato che è stata versata l'oblazione dovuta;

Considerato che non sono dovuti oneri concessori;

RILASCIA

Concessione in Sanatoria, ai sensi della Legge 47/85 e L.R. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni alla Sig.ra Scavetto Silvana nata a San Giovanni Gemini il 18.04.1966 C.F.: SCV SVN 66D58 H914Z, proprietaria per 1000/1000 delle unità immobiliari site in via Ercole n. 13, distinte in catasto fabbricati al foglio 8 part. 536 sub. 3 cat. A/3 CL 2 Cons. 4 vani piano primo via Ercole n. 13, sub 7 cat. C/2 CL 5 Cons. 11 mq. piano terra via Ercole n. 11A; Sig.ra Scavetto Gisella nata a San Giovanni Gemini il 19.07.1963 C.F.: SCV GLL 63L59 H914B, proprietaria per 1000/1000 delle unità immobiliari site in via Ercole n. 13, distinte in catasto fabbricati al foglio 8 part. 536 sub 5 cat. A/3 CL 2 Cons. 4,5 vani piano terzo via Ercole n. 13, sub. 6 cat. C/2 CL 5 Cons. 24 mq. piano terra via Ercole n. 11A; Sig.ra Scavetto Maria Carmela nata a San Giovanni Gemini il 15.02.1960 C.F.: SCV MCR 60B55 H914Z, proprietaria per 1000/1000 delle unità immobiliari site in via Ercole n. 13, distinte in catasto fabbricati al foglio 8 part. 536 sub 4 cat. A/3 CL 2 Cons. 4 vani piano secondo via Ercole n. 13, sub. 2 cat. C/2 CL 5 Cons. 20 mq. piano terra via Ercole n. 15, secondo le dimensioni e le forme di cui ai disegni allegati che sono parte integrante della presente.

La presente concessione in sanatoria è rilasciata per quanto di competenza di questo Comune, in favore della ditta sopracitata, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

Sulla scorta degli atti d'ufficio verificati dall'Ing. Luigi Reina incaricato con (Determina area tecnica N. 176 del 5.09.2013) dell'istruzione della presente pratica di Sanatoria Edilizia, che in tale qualità sottoscrive

RILASCIA C.E. DISPONE

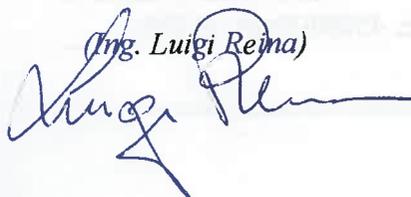
l'invio del presente provvedimento all'Ufficio distrettuale delle imposte dirette, ai sensi e per gli effetti dell'art. 38 della L. 47/85.

Si da atto che la Ditta ha usufruito delle agevolazioni spettanti ai soggetti che hanno eseguito o acquistato l'opera abusiva al solo scopo di destinarla a prima abitazione.

San Giovanni Gemini, li 22 GEN. 2024

Il Tecnico Incaricato

(Ing. Luigi Reina)



Il Dirigente dell'Area Tecnica
(Arch. Giuseppe Reina)



Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa dall'Albo Pretorio il _____

Il Messo Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del Messo Comunale, incaricato per la tenuta dell'Albo Pretorio,

CERTIFICA

che copia integrale della presente Concessione Edilizia è stata pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il _____ ove è rimasta per quindici giorni consecutivi e che non venne prodotta a questo Ufficio opposizione o reclamo.

San Giovanni Gemini, li _____

Il Segretario Comunale
